



RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR

ADAIRES ALVES DE ABREU LANGUINOTTI

CPF nº 761.833.512-53

Av. Belém, 1353, S. 006-Q. 016-LT 0510

Bairro das Flores

Tucumã/Pará - CEP 68.385-000

Justifica-se a contratação de locação do imóvel de propriedade da locadora **ADAIRES ALVES DE ABREU LANGUINOTTI**, em verificação aos preços e condições vantajosas para o Poder Cedente, a qual, vem oferecendo por meio da locação do imóvel, satisfação e cordialidade a ora aqui denominada de locatária, observando alguns dos princípios basilares da Administração Pública, senão o Princípio da Eficiência e Economicidade.

A Locadora supra, já vem prestando serviços a esta Câmara de Vereadores desde 2013, com intuito de proporcionar comodidade e qualidade na manutenção predial, para assim, esta Casa de leis transparecer acessibilidade e integração dos atos praticados administrativamente e do Legislativo em suas atividades Parlamentares.

Cabe destacar, com significativa importância que a mudança de endereço e acomodações, causaria transtornos incalculáveis no decurso do corrente ano de atividades legislativas já inclusive, iniciadas. Podendo ocasionar até mesmo, problemas nas esferas funcionais deste Órgão. De tal conduta, é indiscutível que os serviços acostados no objeto deste, são imprescindíveis.

Insta informar ainda, que a despesa anual para a locação do imóvel é de R\$ 108.000,00 (CENTO E OITO MIL REAIS), sendo pago mensalmente o montante de R\$9.000,00 (NOVE MIL REAIS).

Por fim, indubitavelmente o entendimento que melhor concerne para justificar a razão de escolha do fornecedor é de que o imóvel está respaldado pelo Parecer Técnico de



Avaliação de Imóvel para Locação, emitido pelo Setor de Terras Patrimoniais da Prefeitura Municipal de Tucumã/PA, na data de 10 de janeiro de 2020, demonstrando-se notória a autenticidade documental, a qualidade do imóvel e estimável conduta da locadora para com a locatária.

Cordialmente,

Tucumã – PA, 20 de janeiro de 2020.

JOSE OSVALDO FONTENELE
Secretário Administrativo
Port. 07/2019